

VERBALE DI GARA TELEMATICA

OGGETTO: Procedura negoziata telematica senza previo bando di gara per l'affidamento dei lavori di "SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO DELL'ACCESSO ESISTENTE IN LOC. AGOSTEL AL KM 8 DELLA S.P. N. 64 DI FAI"
GARA TELEMATICA N. 123076
Codice CUP: F81B23001100004
Codice CIG: A03A607974

Affidamento diretto

ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a) d.l. 36/2023

Andalo, lì 25 gennaio 2024

Il giorno 25 gennaio 2024 alle ore 15:15 si sono riuniti presso la Sede della Gestione Associata della Paganella in materia di contratti e appalti, servizi e forniture:

- dott. Pancheri Daniel in qualità di Presidente;
- ing. Meneghini Ivan in qualità di testimone;
- dott. Rizzi Michele in qualità di testimone.
-

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che le caratteristiche principali dell'affidamento sono le seguenti:

- 1) Determinazione a contrarre del Segretario comunale n. 78 del 12.12.2023.
- 2) Oggetto dei lavori: LAVORI DI SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO DELL'ACCESSO ESISTENTE IN LOC. AGOSTEL AL KM 8 DELLA S.P. N. 64 DI FAI.
- 3) Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Fai della Paganella – loc. Agostel.
- 4) Descrizione delle caratteristiche dell'opera e natura delle prestazioni: Il progetto prevede la sistemazione e l'adeguamento di un accesso esistente.
- 5) Tipologia del contratto da stipulare: a misura.
- 6) Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo posto a base d'appalto su elenco prezzi, esclusi oneri della sicurezza ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016.
- 7) Termine di esecuzione dei lavori (in giorni naturali e consecutivi): 60 giorni naturali e consecutivi a far data dalla consegna del cantiere.
- 8) I pagamenti saranno effettuati con le modalità indicate agli artt. 13 del Capitolato speciale di appalto.
- 9) Penale giornaliera per ritardo e premio di accelerazione: Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale giornaliera pari all'1‰(unopermille) dell'importo contrattuale al netto delle eventuali varianti contrattuali contenute nel limite del 20% e nel rispetto della normativa fiscale.
- 10) Importo complessivo a base di gara: EURO 64.050,52.= di cui:
 - a) EURO 55.673,07 = per lavorazioni soggette a ribasso.
 - b) EURO 8.377,45 = per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- 11) Classificazione dei lavori:
CATEGORIA PREVALENTE: OG3 (Strade, autostrade, ponti viadotti, ecc.)
per EURO 64.050,52 = di cui:
 - a) EURO 55.673,07 = per lavorazioni soggette a ribasso.
 - b) EURO 8.377,45 = per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- 12) E' ammesso il subappalto di lavorazioni. NON POTRA' ESSERE AFFIDATA A TERZI L'INTEGRALE ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI/LAVORAZIONI A PENA DI NULLITA' DEL CONTRATTO.
- 13) L'Amministrazione non si avvale della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale.”.
- 14) L'opera non è suddivisa in lotti.

- 15) L'opera rientra nell'ambito di applicazione del D. Lgs. 81/2008 in materia di salute e sicurezza nei cantieri temporanei o mobili.
- 16) Non è prevista la presentazione della cauzione provvisoria.
- 17) È prevista la presentazione di cauzione definitiva.
- 18) E' richiesta la presentazione di polizza assicurativa ex art. 23 bis della L.P. 26/1993 e s.m.. vedere art. 25 del Capitolato speciale di appalto.
- 19) E' facoltà della Stazione Appaltante procedere in via d'urgenza alla consegna dell'esecuzione del contratto.
- 20) Non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori, accompagnati dal tecnico referente.
- 21) L'intervento è soggetto ai criteri ambientali minimi.
- 22) Si informa che ai fini del pagamento a titolo di acconto o di saldo all'appaltatore/subappaltatore, in fase esecutiva del contratto, troverà applicazione quanto stabilito dall'art. 33 della L.p. 2/2016 in materia di correttezza retributiva, dal relativo Regolamento di attuazione approvato con Decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021, n. 2-36/Leg. e dalla disciplina attuativa. Ciò comporta che all'emissione di ogni fattura di corrispettivo(SAL per i lavori pubblici) l'appaltatore e il subappaltatore dovranno presentare all'amministrazione una dichiarazione di correttezza, che attesta la corrispondenza tra l'importo delle retribuzioni indicato nel libro unico del lavoro e quanto effettivamente versato ai lavoratori impiegati nel luogo di esecuzione del contratto; i lavoratori sono individuati, all'interno della medesima dichiarazione, in un elenco che riporta anche l'indicazione dei relativi mesi di impiego. L'appaltatore e il subappaltatore, che non hanno impiegato lavoratori nel luogo di esecuzione del contratto, dichiarano l'assenza di lavoratori impiegati. La dichiarazione di cui sopra, da rendersi mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi dell'articolo 47 del DPR 28.12.2000, 445 (con sottoscrizione digitale oppure allegando documento di identità in corso di validità del sottoscrittore) dovrà riferirsi al periodo di tempo intercorrente tra l'inizio dell'esecuzione del contratto e la data in cui la medesima dichiarazione sarà resa. Tale dichiarazione potrà essere corredata dall'attestazione di un soggetto previsto dall'articolo 1 della legge 11 gennaio 1979, n. 12 (Norme per l'ordinamento della professione di consulente del lavoro) o di un'associazione di categoria che attesti di aver verificato la documentazione comprovante il pagamento delle retribuzioni a tutti i lavoratori dell'impresa dichiarante. In tal ultimo caso, il campione da sottoporre a controllo è determinato in misura percentuale inferiore rispetto alle dichiarazioni sprovviste.

23) Revisione prezzi contrattuali

“Si applica l'art.60 del D.l. 36/2023 e le altre misure statali finalizzate a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi.

Si ricordano i seguenti obblighi di legge:

- a) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del decreto-legge n. 77 del 2021 gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti devono produrre, a pena di esclusione dalla gara, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale redatto ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità. Qualora le imprese non abbiano trasmesso

il suddetto rapporto nei termini previsti dall'articolo 46 del codice delle pari opportunità, esse sono tenute a predisporlo e a trasmetterlo, contestualmente alla sua produzione in sede di gara, alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

b) ai sensi dell'articolo 47, comma 3, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta.

L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'art. 47 comma 6, del decreto legge 31.05.2021 n. 77 convertito con modificazioni, dalla legge 29.07.2021 n. 108, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto o alla prestazione dello stesso, nonché l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC.

c) ai sensi dell'articolo 47, comma 3-bis, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68 e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

d) ai sensi dell'articolo 47, commi 3-bis e 4, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 e dell'art.17 della L. 12.03.1999 n. 68, le imprese pubbliche o private, partecipanti alla procedura di gara in oggetto sono tenute a presentare, a pena di esclusione, al momento di presentazione dell'offerta la dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità.

Le informazioni principali sulla procedura di gara sono contenute nel seguente quadro:

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	30.12.2023 07:19:38
Titolo della procedura d'acquisto	strada Agostel Fai della Paganella
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Ufficio Segreteria CDV Paganella
Data e ora termine anteprima	31.12.2023 09:00:00
Data e ora termine chiarimenti	12.01.2024 12:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	17.01.2024 12:00:00
Apertura buste a partire da	17.01.2024 14:00:00
Importo complessivo appalto	64.050,52 EUR

- sulla base della sopra citata determinazione a contrarre, la “GESTIONE ASSOCIATA DEI COMPITI E DELLE ATTIVITÀ INERENTI AL SERVIZIO URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO”, ha provveduto ad invitare al presente affidamento diretto, con lettera di data 29.12.2023, prot. n° 4343, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
AR BOSCARO SRL	01286220221	Via di Maderno 38121 Trento	arboscaro@pec.it
MISCONEL SRL	00829140227	Via Pizzegoda 38033 Cavalese	misconel.appalti@legalmail.it
TER SYSTEM S.R.L.	02056610229	VIA MASO CANTON 38010 CAVEDAGO	11535.tersystemsrl.TN00@infopec.cassaedile.it

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 14:00 del giorno 17 gennaio 2024) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
MISCONEL SRL	3000435771	Offerta presentata	10.01.2024 11:59:10
TER SYSTEM S.R.L.	3000436374	Offerta presentata	15.01.2024 15:01:29

I soggetti sopra individuati hanno proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;
- a verificare che la documentazione amministrativa risulta completa e regolare;
- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione economica presentata dai concorrenti;
- a verificare che la documentazione economica risulta completa e regolare;
- a precisare che la cronologia di apertura delle buste è stata la seguente:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
MISCONEL SRL	3000436000	Apertura busta amministrativa	25.01.2024 15:17:41
		Apertura busta economica	25.01.2024 15:32:50
TER SYSTEM S.R.L.	3000436375	Apertura busta amministrativa	25.01.2024 15:27:52
		Apertura busta economica	25.01.2024 15:34:26

- a prendere visione delle offerte presentate dai concorrenti:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
TER SYSTEM S.R.L.	3000436375	1	55.673,07	8.377,45	52.192,95	60.570,40	6,251
MISCONEL SRL	3000436000	2	55.673,07	8.377,45	54.949,32	63.326,77	1,300

- a constatare quindi che la offerta migliore è quella presentata dall'impresa Ter System srl (p.iva 02056610229) - con sede in Cavedago (TN) via Maso Canton n. 61 – con un ribasso percentuale del 6,251%;
- a confermare quindi l'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa Ter System srl (p.iva 02056610229) - con sede in Cavedago (TN) via Maso Canton n. 61 – con il ribasso del 6,251% rispetto alla base d'asta di €. 55.673,07.= per il netto di €. 52.192,95.= oltre a €. 8.377,45.= per un totale di €. 60.570,40.=, fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati in sede di offerta.

Alla presente seduta di gara non ha presenziato nessun rappresentante delle imprese partecipanti.

La seduta di gara si chiude alle ore 15:55.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente:

PANCHERI DANIEL DAVID

MENEGHINI IVAN

RIZZI MICHELE